

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TRẦN ANH – ĐÔ THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 001 /2019/TB-TATĐ

Đức Hòa, ngày 28 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO

(V/v Tiến độ thanh toán dự án WestLakes Golf & Villas)

- I. **Thời gian áp dụng:** từ ngày 29 tháng 10 năm 2019 cho đến khi có Chính sách mới thay thế.
- II. **Đối tượng áp dụng:** Dành cho tất cả các Khách hàng là cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp lựa chọn dự án West Lake Golf & Villas.
- III. **Nội Dung Chính Sách:**
 1. **Tiến độ thanh toán:**
 - a. **Tiến độ thanh toán :**

STT	ĐỢT TT	GIÁ TRỊ THANH TOÁN	THỜI HẠN
			Áp dụng đối với căn nhà hoàn thiện cơ bản (danh mục đính kèm)
0	TTĐC	100.000.000 VNĐ	Ký thỏa thuận đặt cọc (TTĐC)
1	Đợt 1	30% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT và khoản Đặt cọc)	10 ngày sau kể từ ngày ký TTĐC.
2	Đợt 2	10% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	3 tháng từ ngày ký HĐGD & thanh toán Đợt 1
3	Đợt 3	10% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	6 tháng từ ngày thanh toán Đợt 1
4	Đợt 4	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	8 tháng từ ngày thanh toán Đợt 1
5	Đợt 5	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	10 tháng từ ngày thanh toán Đợt 1
6	Đợt 6	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	12 tháng từ ngày thanh toán Đợt 1
7	Đợt 7	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	14 tháng từ ngày thanh toán Đợt 1
8	Đợt 8	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	16 tháng từ ngày thanh toán Đợt 1
9	Đợt 9	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	18 tháng từ ngày thanh toán Đợt 1
10	Đợt 10	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	20 tháng từ ngày thanh toán Đợt 1
11	Đợt 11	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	22 tháng từ ngày thanh toán Đợt 1
12	Đợt 12	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	Khi nhận bàn giao căn Nhà
13	Đợt 13	5% giá trị căn nhà (bao gồm thuế GTGT)	Ngay khi KH nhận Giấy chứng nhận Quyền sở hữu đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
	TỔNG	100 %	

